Oleh Administrator
Rabu, 17 April 2019 11:03 -

SYARAT-SYARAT JUALAN / LELONGAN AWAM

1.

Lelongan ini adalah terbuka kepada semua Orang Melayu* dan lain-lain Bangsa Warga Negara Mala

2.

Sebarang tawaran tidak boleh kurang daripada Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah D

3.

Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/ menyerahkan **Deposit seban**

4.

Bayaran Deposit (3) hendaklah dalam bentuk **BANK DRAF**

5.

Syarikat dikehendaki menyertakan ‘Memorandum & Article Association’, Borang 24, Borang 49 Resol

6.

Pentadbir   Tanah Dungun berhak menarik balik atau menangguhkan sebarang penjualan pada   bila-bil

7.

Penyambut   yang Berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/ menjelaskan   sepenuhnya ju

8.

Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.

9.

Baki harga tawaran/ pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam tempoh **120 hari**

10.

Di mana seorang pembeli gagal untuk menyelesaikan baki harga belian dalam masa yang telah diteta

11.

Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual te

12.

Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi mem